



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

299 000 €

Vente appartement Antony Victor Schoelcher - 3 pièces 64.85 m<sup>2</sup> - terrasse - parking - cave

01 46 15 22 60

Nestenn Antony  
2 avenue de la Providence  
92160 Antony

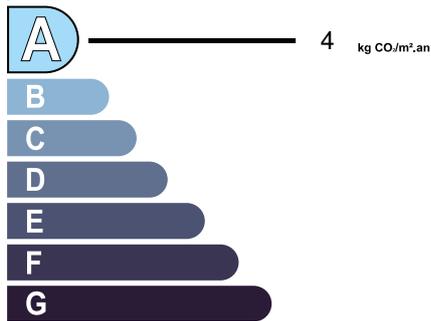
## N° Mandat : 247 / Réf : 1104

Vente appartement Antony Victor Schoelcher - 3 pièces 64.85 m<sup>2</sup> - terrasse - parking - cave Votre agence Nestenn vous propose en exclusivité à Antony un appartement de quatre pièces principales de 64.85 m<sup>2</sup>, très lumineux et au calme. Il se situe dans le quartier résidentiel et en plein renouveau du Noyer Doré, à proximité des stations de RER B "Massy-Verrières" et "Les Baconnets". Situé au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble de 2007, vous apprécierez particulièrement sa luminosité, son calme et sa vue dégagée. L'appartement dispose d'une entrée, d'un spacieux séjour ouvert sur un balcon exposé Sud ; d'une cuisine indépendante moderne, aménagée et équipée, deux autres chambres, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Un emplacement de stationnement en sous-sol et une cave complètent l'appartement.

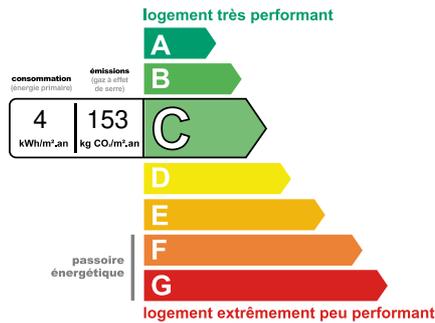
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>.



émissions de CO<sub>2</sub>: très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 630 € et 920 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par QUINCARLET Fabien. Agent commercial - RSAC : 844567859



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES